



Instrumente für die Gebäudeerneuerung



Schulhaus Lorraine Bern,
Erneuerung nach Minergie-Eco, 2017.

eco-bau

eco-bau ist der Verein von öffentlichen Bauherrschaften und Bildungsinstitutionen, die das nachhaltige Bauen in der Schweiz fördern wollen. Zusammen mit Minergie hat er Minergie-Eco entwickelt. Dieser Standard zielt darauf ab, dass Gebäude nicht nur energieeffizient, sondern auch ökologisch und gesund erneuert werden. Er verlangt etwa, dass möglichst schadstofffreie Materialien verwendet werden, bei Neubauten und Gebäudesanierungen. Beurteilt wird auch die Belastung der Innenraumluft mit Radon. Sie kann kritisch werden, wenn die Gebäudehülle bei Erneuerungen abgedichtet wird. Wird die Primärstruktur weitgehend belassen, kann bei Erneuerungen auf die Berechnung der grauen Energie verzichtet werden. Ähnliches gilt beim Tageslicht, sofern die Ausgangssituation gut war und sich durch die Erneuerung nicht wesentlich verschlechtert.

www.ecobau.ch

GEAK

Der GEAK ist der offizielle Gebäudeenergieausweis der Kantone. Er zeigt für bestehende Gebäude und Neubaulprojekte, wie energieeffizient die Gebäudehülle ist und wie viel Energie die Standardnutzung benötigt. Der ermittelte Energiebedarf wird in Klassen von A bis G (von sehr energieeffizient bis wenig energieeffizient) anhand einer Energieetikette angezeigt. So erhalten Liegenschaftsbesitzerinnen und -besitzer eine objektive Beurteilung des energetischen Zustands und der Effizienz ihres Gebäudes.

www.geak.ch



Hauptgebäude WSL Birmensdorf, Erneuerung nach Minergie-Eco, 2017.

Minergie-Systemerneuerung

Für einfache und hochwertige energetische Erneuerungen von Wohnbauten bietet Minergie fünf Systemlösungen mit Zertifikat. Sie kombinieren Massnahmen an der Gebäudehülle, der Wärmeerzeugung und dem kontrollierten Luftwechsel und steigern auch die Effizienz beim Stromverbrauch. Die Systemlösungen eignen sich zur energetischen Verbesserung von ungedämmten, teilweise erneuerten oder jüngeren Bauten ebenso wie von Altbauten und Häuserzeilen.

www.minergie.ch



Wohnsiedlung Winzerhalde Zürich, Erneuerung nach SNBS, 2018.

Standard Nachhaltiges Bauen Schweiz SNBS

Der Standard Nachhaltiges Bauen Schweiz SNBS 2.0 Hochbau ist der erste umfassende Nachhaltigkeitsstandard der Schweiz, initiiert vom Bundesamt für Energie (BFE). Er ist ein Gemeinschaftswerk von Wirtschaft, öffentlicher Hand, Fachorganisationen und weiteren Experten und integriert bewährte Ansätze wie die SIA-Normen oder die Energie- und Ökologiestandards Minergie oder eco-bau. Zertifiziert werden können die Nutzungen «Wohnen», «Büro» und «Gemischte Nutzung», bei Erneuerungen und Neubauten. Und ab Sommer 2019 auch Bildungsbauten.

www.snbs-cert.ch